



SOCIEDADE CIVIL RESIDENCIAL POENTE  
CNPJ 06.096.247/0001-30

Rodovia PR-090 - Alvorada do Sul - PR

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

ELEIÇÕES 2019

BIÊNIO 2020/2021

**ATA DE ASSEMBLEIA DE ELEIÇÕES, MESA ELEITORAL E DE APURAÇÃO**

Ao 1º (Primeiro) dia do mês de Dezembro do ano de 2019 (dois mil e dezenove), às 09:00 horas, na Sede do Residencial Poente, Clube do Poente, após convocação pelo Edital para Assembleia Geral Ordinária, com fins de Eleições 2019 para Gestão de 01/01/2020 a 31/12/2021 do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RIVIERA DO POENTE, SCRP - Sociedade Civil Residencial Poente, CNPJ 06.096.247/0001-30, publicado no dia 23/10/2019 e Portaria 001/2019 de 22/10/2019 de regulamentação, e ainda em atendimento às regras convencionadas, reuniram-se os membros designados pela Administração atual, para fazerem parte da Mesa Eleitoral e de Apuração de votos: VERA LUCIA ZOCATELLI \_\_\_\_\_

REGINALDO APARECIDO BULHOTE e LOURDES APAR. MANFRAE MAGOLLA

sendo o primeiro como presidente e os demais como membros, todos sócios condôminos, na Sede do Condomínio Residencial Riviera do Poente, Clube do Poente, em Alvorada do Sul/PR, decidindo conforme regulamento; Deu-se início aos trabalhos nas Eleições 2019, afixando em local visível aos sócios no Clube do Poente, a Portaria 001/2019 que regulamenta as eleições e a Chapa única Deferida em 13.11.2019 para Administração, denominada "Ação e Transparência" com Conselho Fiscal único, espaço no Clube do Poente reservado para voto, 130 (cento e trinta) unidades cédulas eleitorais, lista de sócios adimplentes e inadimplentes, classificada por ordem de Quadra/Lote e respectivos proprietários condôminos, urna lacrada pela mesa e em local reservado, em que após estas providências autorizou-se o primeiro eleitor a votar exatamente às 09:00 horas,



**SOCIEDADE CIVIL RESIDENCIAL POENTE**  
**CNPJ 06.096.247/0001-30**

**Rodovia PR-090 - Alvorada do Sul - PR**

dentro das responsabilidades de sigilo por escrutínio secreto, prolongando-se até às 16:00 horas do dia 01.12.2019, momento em que encerrou-se a votação e partiu-se para os trabalhos de apuração dos votos, prosseguindo com a **contagem dos votos conforme segue:**

130 cédulas disponibilizadas;

41 cédulas utilizadas;

38 Votos Válidos, (92,69 % do total de votos); não incluem os votos em branco e ou nulos;

01 Votos em Branco, (2,43 % do total de votos);

02 Votos Nulos, (4,88 % do total de votos);

37 Votos para Chapa Única Ação e Transparência, (90,24 % dos votos válidos); e

35 Votos para Conselho Fiscal Único, (85,36 % dos votos válidos);

0 Votos por Procuração, (0 % dos votos válidos);

0 Procurações não reconhecidas, (0 %).

A Mesa Eleitoral e de apuração expôs o resultado de Apuração dos Votos e percentuais aos Presentes para fins de atendimento ao Parágrafo único do Artigo 7º da Portaria 001/2019 de regulamentação das eleições; **DECLAROU VENCEDORA** a Chapa Única **AÇÃO E TRANSPARÊNCIA** com o percentual de 97,36 % dos Votos Válidos e o **CONSELHO FISCAL ÚNICO** com 92,10 % dos Votos Válidos; Que a partir de 01/01/2020 para Gestão Biênio de 01/01/2020 a 31/12/2021 a nova Administração para respectiva Gestão e Fiscalização no Condomínio Residencial Riviera do Poente/Sociedade Civil Residencial Poente sob CNPJ 06.096.247/0001-30 será a abaixo descrita:

**ADMINISTRAÇÃO:**

Síndico/Presidente:

**JOSÉ MARCIO MIRANDA** - CPF 517.014.809-72  
Rua São Bernardo do Campo, nº220, Jd Sam Remo,  
Londrina/PR, CEP 86062-150, e-mail  
krcconstrutora@sercomtel.com.br.

Vice Síndico/  
Tesoureiro:

**ROGÉRIO CARLOS DIAS** - CPF 489.875.069-91  
Rua Presidente Bernardes, Nº 288, Jd Andrade, CEP 86061-130,  
Telefone 43-30261318, e-mail rogeriocarlosdias@gmail.com,  
Londrina/PR.



SOCIEDADE CIVIL RESIDENCIAL POENTE  
CNPJ 06.096.247/0001-30

Rodovia PR-090 - Alvorada do Sul - PR

### CONSELHO FISCAL:

- Presidente: **PAULO EDUARDO FELIX** - CPF 189.512.959-15  
Rua José Maria da Silva Paranhos, 201, Jd Presidente, e-mail pefelix@yahoo.com.br, Fone 43-33274657 CEP 86061-270, Londrina/PR.
- Primeiro Membro: **MAXUEL ANDREATTI** - CPF 364.194.869-04  
Rua Osasco, 79, Jd Sam Remo, CEP 86062-230, e-mail maxuelandreatti@hotmail.com, Londrina/PR,
- Segundo Membro: **HUMBERTO MIAZZO** - CPF 040.425.048-33  
Rua Eurico Humnig, 633, Apto 1904, Gleba Palhano, CEP 86050-464, Londrina/PR., e-mail humbertomiazzo@hotmail.com
- Suplente: **JANIO QUADROS ROMANHA** - CPF 349.927.079-04  
Rua Frederico Balan, 260, Casa 06, Jd São Vicente, e-mail janioromanha@yahoo.com.br, Telefone 43-3341-6191, CEP 86046-470, Londrina/PR.

Nada mais havendo encerrou-se os trabalhos na ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA de Eleições 2019 às 17:00 horas, com a pauta concluída, que após expressa vai devidamente assinada pelos Presidente da Mesa Eleitoral e de Apuração e membros, publique-se na recepção da portaria do condomínio e site [www.rivieradopoente.com.br](http://www.rivieradopoente.com.br), registre-se em cartório de títulos e documentos para passar a valer.

Nome: Lucia Focakelli  
CPF: 189.075.989.91  
PRESIDENTE DA MESA

Nome: REGINALDO MARGREDO BURHOF  
CPF: 966-198.643-53  
MEMBRO DA MESA

Nome: Paulo Henrique Maciel  
CPF: 034.672.058-36  
MEMBRO DA MESA