



SOCIEDADE CIVIL RESIDENCIAL POENTE
CNPJ 06.096.247/0001-30

Rodovia PR-090 - Alvorada do Sul - PR



ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

ELEIÇÕES 2021

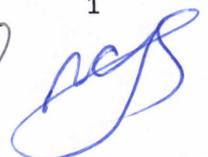
ADMINISTRAÇÃO 01/03/2021 A 31/12/2021 - BIÊNIO 2020/2021

ATA DE ASSEMBLEIA DE ELEIÇÕES, MESA ELEITORAL E DE APURAÇÃO

Ao 7º (SETE) dia do mês de **FEVEREIRO** do ano de **2021** (dois mil e vinte e um), às **08:30 horas**, na Sede do Residencial Poente, Clube do Poente, após convocação pelo Edital para Assembleia Geral Extraordinária, com fins de Eleições 2021, publicado no dia 08/12/2020 e Portaria 001/2020 de 08/12/2019 de regras eleitorais, e ainda em atendimento às regras convencionadas, para Gestão de **01/03/2021 a 31/12/2021** do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RIVIERA DO POENTE, SCRП - Sociedade Civil Residencial Poente, CNPJ 06.096.247/0001-30**, reuniram-se os membros designados pela Administração atual, para fazerem parte da **Mesa Eleitoral e de Apuração de votos:**

PAULO FELIX (PAULO EDUARDO FELIX),
ROGERIO CARLOS DIAS, e
VICENTE DE PAULO CALIFANI

sendo o primeiro como presidente e os demais como membros, todos sócios condôminos, na Sede do Condomínio Residencial Riviera do Poente, Clube do Poente, em Alvorada do Sul/PR, decidindo conforme regulamento; Deu-se início aos trabalhos nas **Eleições 2021**, afixando em local visível aos sócios no Clube do Poente, a **Portaria 001/2020** que regulamenta as eleições e a **Chapa Única Deferida em 25/01/2021** para Administração, e ainda **130** (cento e trinta) unidades de **cédulas** eleitorais, **lista de sócios** adimplentes e inadimplentes, classificada por ordem de Quadra/Lote e respectivos proprietários condôminos, **urna lacrada** pela mesa e em local reservado, em que após estas providências autorizou-se o primeiro eleitor a votar exatamente às **09:00**

✓  ¹ 



SOCIEDADE CIVIL RESIDENCIAL POENTE
CNPJ 06.096.247/0001-30

Rodovia PR-090 - Alvorada do Sul - PR



horas, dentro das responsabilidades de sigilo por **escrutínio secreto**, prolongando-se até às **12:00 horas** do dia **07/02/2021**, momento em que encerrou-se a votação e iniciaram-se para os trabalhos de apuração dos votos, prosseguindo com a **contagem dos votos conforme segue:**

130 cédulas disponibilizadas;

71 cédulas utilizadas;

70 Votos Válidos, (98,59 % do total de votos); não incluem os votos em branco e ou nulos;

01 Votos em Branco, (_____ % do total de votos);

00 Votos Nulos, (_____ % do total de votos);

70 Votos para Chapa TRANSP, UNIÃO E TRABALHO, (98,59 % dos votos válidos); e

XX Votos para Chapa XXXX, (XX % dos votos válidos); e

68 Votos para Conselho Fiscal Chapa TRANSP, UN. TRAB., (95,77 % dos votos válidos);

XX Votos para Conselho Fiscal Chapa XXX, (XXX % dos votos válidos);

00 Votos por Procuração, (00 % dos votos válidos);

00 Procurações não reconhecidas, (00 %).

A Mesa Eleitoral e de apuração expôs o resultado de Apuração dos Votos e percentuais aos Presentes para fins de atendimento ao Parágrafo único do Artigo 7º da Portaria 001/2020 de regulamentação das eleições; **DECLAROU VENCEDORA** a Chapa de Síndico e Vice Síndico TRANSPARENCIA, UNIÃO E TRABALHO com o percentual de _____ % dos Votos Válidos e a chapa do **CONSELHO FISCAL** TRANSPARENCIA, UNIÃO E TRABALHO com o percentual de _____ % dos Votos Válidos;

Que a partir de 01/03/2021 para **Gestão continuidade do Biênio 2020/2021** Biênio de **01/03/2021 a 31/12/2021** a nova Administração para respectiva Gestão e Fiscalização no Condomínio Residencial Riviera do Poente/Sociedade Civil Residencial Poente sob CNPJ 06.096.247/0001-30 será a abaixo descrita para o Condomínio Residencial Riviera do Poente sob força de Convenção de 02/12/2018 e equivalência de cargos sob força do Estatuto da Sociedade Civil Residencial Poente de 12/11/2017:

✓



SOCIEDADE CIVIL RESIDENCIAL POENTE
CNPJ 06.096.247/0001-30

Rodovia PR-090 - Alvorada do Sul - PR



ADMINISTRAÇÃO DE 01.03.2021 A 31.12.2021:

Síndico: REGINALDO APARECIDO BURHOFF
CPF 966.198.649-53;

Vice Síndico JOSE RUIZ RODRIGUES
CPF 240.271.469-72;

CONSELHO FISCAL DE 01/03/2021 A 31/12/2021:

Presidente: LOURDES APARECIDA MANTRE MAGOLLA
CPF 034.672.058-76;

Primeiro Membro: MARCOS PEREZ
CPF 152.075.799-91;

Segundo Membro: PAULO APARECIDO KISNER
CPF 673.057.509-30;

Suplente: PENRO JOAQUIM GARCIA
CPF 043.518.768-67;

Nada mais havendo encerrou-se os trabalhos na ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA de Eleições 2021 às 16:00 horas, com a pauta concluída, que após expressa vai devidamente assinada pelos Presidente da Mesa Eleitoral e de Apuração e membros, publique-se na recepção da Portaria física do Condomínio/Sociedade e site www.rivieradopoente.com.br, registre-se em cartório de títulos e documentos para passar a valer.

✓

3



SOCIEDADE CIVIL RESIDENCIAL POENTE
CNPJ 06.096.247/0001-30

Rodovia PR-090 - Alvorada do Sul - PR



Ass: [Signature]
Nome: PAULO EDUARDO FELIX
CPF: 189.512.959-15
PRESIDENTE DA MESA



Ass: [Signature]
Nome: ROGERIO CARLOS DIAS
CPF: 489.875.069-91
MEMBRO DA MESA



Ass: [Signature]
Nome: Vicente de Paulo Califani
CPF: 360.673.189-20
MEMBRO DA MESA



TABELIONATO DE NOTAS DE LONDINA
Oscar Gonçalves Sobrinho - Tabelião - Tel. (43) 3347-4377
Rua Itaipora, 884 - CEP 86060-510 - Londrina/PR
email: cartorioconcalveslondrina@hotmail.com

Reconheço por Semelhança a assinatura de **ROGERIO CARLOS DIAS, PAULO EDUARDO FELIX**
Selo Digital: 0187094SVAA00000003140713
0187094SVAA00000003138210. Consulte o selo em <https://notarus.funarpen.com.br/Consulta/>
Dou fé, Londrina, 11/02/2021 - 14:35:06h.
Em Teste da Verdade.

Taisa Bianque Dreyer
Escrevente Juramentada

Jose Ruiz Rosrigues
Roginaldo Jr - Zylhoff

SERVIÇO DO REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DE BELA VISTA DO PARAÍSO - PARANÁ.

REGISTRO- Certifico que, nesta data, procedi o registro da presente ATA, protocolada sob nº 13.722, registrada sob nº 654/A, no Livro A-04, de Registro Civil das Pessoas Jurídicas. Dou fé. Bela Vista do Paraíso/Pr, 22 de Fevereiro de 2.021.

LUCIMAR ROQUE MENDONÇA
OFICIAL



12º TABELIONATO DE NOTAS
Celso Santos de Oliveira - Tabelião

Avenida Arthur Thomas, 266
Jd Bandeirantes - Londrina - PR
Fone: (43) 3328-3334 / 3024-6304
notasantos@sercomtel.com.br

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de:
VICENTE DE PAULO CALIFANI.....
0187074SVAA0000000458121S
Londrina, 11 de Fevereiro de 2021

[Signature]
INGRIDY QUEIROZ RODRIGUES MARQUES
ESCREVENTE



78.302.684/0001-73 4
BELA VISTA DO PARAÍSO SERVIÇO DE REGISTRO CIVIL E ANEXOS
AV. ELPÍDIO SESTARI, 179
CENTRO - CEP 86.130-000
BELA VISTA DO PARAÍSO-PR
TEL: (43) 3242-2707